

# COMPLEXE EVERELL

ESPACES COMMERCIAUX  
ET BUREAUX À LOUER



720, Rue d'Everell, Beauport, G1C 0N2

1

IMMEUBLE

5

LOCAUX

3

ÉTAGES

30 000 PI<sup>2</sup>

SUPERFICIE TOTALE

## POURQUOI CHOISIR LE COMPLEXE EVERELL ?

Pôle commercial majeur dans le secteur en plein cœur  
de l'action du Méga Centre Beauport

Haute densité résidentielle dans un secteur en plein  
essor!

Situé à proximité de l'autoroute Félix-Leclerc

## CARACTÉRISTIQUES

- Année de construction: 2020
- Stationnement extérieur gratuit
- Ascenseur
- Bornes de recharge sur le site

## LOCATAIRES SUR PLACE

- Beiko
- Restaurant Kuto
- L'Oeufrier
- Hampton Inn

SAISISSEZ L'OPPORTUNITÉ  
DE POSITIONNER STRATÉGIQUEMENT  
VOTRE ENTREPRISE

## À MOINS D'UN KILOMÈTRE

- 13 Projets immobiliers résidentiels
- 9 Commerces, services essentiels et hôtels
- 6 Arrêts d'autobus
- 14 Restaurants et cafés

