

# COMPLEXE PÔLE SUD

ESPACES COMMERCIAUX  
ET BUREAUX À LOUER

1190, Rue de Courchevel, Lévis (Saint-Romuald), QC, G6W 0M5

3

IMMEUBLES

29

LOCAUX

800

STATIONNEMENTS

150 000<sup>PI2</sup>

SUPERFICIE TOTALE

## POURQUOI CHOISIR LE COMPLEXE PÔLE SUD ?

Situé au cœur d'un pôle commercial  
à fort potentiel de développement

Proximité des ponts et des autoroutes majeures  
permettant un accès fluide et un achalandage naturel

Densité résidentielle importante en raison  
des nombreux projets résidentiels à proximité

## CARACTÉRISTIQUES

- Année de construction: 2018
- Stationnement intérieur (\$)
- Stationnement extérieur (gratuit)
- Ascenseurs
- Rampes d'accès

## LOCATAIRES SUR PLACE

- Jean Coutu
- Cochon Dingue
- Hampton Inn & Suites Lévis
- Desjardins
- Regus

**SAISISSEZ L'OPPORTUNITÉ  
DE POSITIONNER STRATÉGIQUEMENT  
VOTRE ENTREPRISE**

## À MOINS D'UN KILOMÈTRE

- 6 Projets immobiliers résidentiels
- 19 Commerces, services essentiels et hôtels
- 7 Arrêts d'autobus
- 9 Restaurants et cafés

Découvrez le secteur >

